

LOTEAMENTO DE ACESSO CONTROLADO

Composto de 214 unidades lotes, com área entre 322,00m² e 782,00m², sendo o lote padrão de 360,00m².

- Paisagismo temático integrado ao cerrado com muito verde
- Murado em blocos de concreto
- Asfalto em PMF ou CBUQ
- Rede de iluminação pública
- Rede interna de fibra ótica
- Rede água e esgoto
- Sistema de drenagem pluvial

Faz parte do projeto:

- Portaria social e de serviço
- Moderno sistema de segurança e circuito interno de TV
- + de 100 vagas de estacionamento espalhadas pelo condomínio
- Business center e Coworking
- Bike center
- Salão de festas
- Academia equipada
- SPA
- Complexo de esportivo
 - ✓ 2 (duas) Quadras de tênis
 - ✓ 1 (uma) Quadra poliesportiva
 - ✓ 2 (duas) Quadras de areia
 - ✓ Vestiário masculino, feminino e PCD
- 2 Espaços da roça exclusivos
 - ✓ Fogão a lenha
 - ✓ Churrasqueira
 - ✓ Forno de pizza
 - ✓ Varanda
 - ✓ Sanitários masculino e feminino PCD
- Complexo aquático
 - ✓ Piscina adulto / raias / deck molhado
 - ✓ Piscina infantil com parque aquático
 - ✓ Vestiário masculino e feminino PCD
 - ✓ Pergolado
 - ✓ Quiosque coberto
- Praças de convivência
 - ✓ Espelho d'água
 - ✓ Jardins
- PUB
 - ✓ Lockers privativos para armazenamento de bebidas
 - ✓ Mesa de bilhar
 - ✓ Mesa para jogos
 - ✓ Vending machines – Bebidas/Alimentos
 - ✓ Sanitários masculino e feminino PCD
- Praça da fonte
 - ✓ Espelho d'água
 - ✓ Jardim de leitura
 - ✓ Redario
 - ✓ Pergolados
- Passarela verde

1 LOCALIZAÇÃO

Local do imóvel: Avenida das Águas Quentes, Estância Primavera no município de Barra do Garças – MT

2 NOME DO EMPREENDIMENTO

CONDOMÍNIO PARQUE DAS FLORES

3 INFORMAÇÕES GERAIS

3.1 Construção & Incorporação

SPE PRIMAVERA LOTEAMENTO BARRA DO GARÇAS LTDA.

Equipe Técnica
Projeto de Arquitetura

Bárbara C. C. M. Rocha
Arquiteta CAU A5882-3

Carolina Gontijo Guimarães
Arquiteta CAU A33822-2

Projeto de Pavimentação
Drenagem, Terraplenagem

ARISMAR SILVA GUIMARÃES ME
Arismar Silva Guimarães
Agrimensor CFT-BR 4413228014-4

Emerson Souza Dourado
Eng. Civil CREA 1015747493/D-GO

Projeto Elétrico
Telefônico

FG CUSTODIO ME
Felipe Gomes Custodio
Eng. Civil CREA – 101553080/D-GO

Projeto Hidrossanitário

FG CUSTODIO ME
Felipe Gomes Custodio
Eng. Civil CREA – 101553080/D-GO

Projeto Paisagístico

ALMA ARQUITETURA E DESIGN
Rita Carvalho
Arquiteta CAU A-65741-7

Aluísio Marinho
Design de paisagista

Projeto de interiores e
fachada

TRAÇO PONTO - ARQUITETURA E ARTE
Raissa Oliveira Moura Geraldini
Arquiteta CAU A130623-5

Daniely Cristiny Dantas Lima
Arquiteta CAU A130624-3